

ප්‍රධාන කරුණු ලේඛනය (KFD)  
ස්ථාවර තැන්පතු  
කොමර්ෂල් ක්‍රෙඩිට් ඇන්ඩ් ෆිනෑන්ස් පී.එල්.සී



**COMMERCIAL**  
**CREDIT**

ප්‍රධාන ලක්ෂණ සහ ප්‍රතිලාභ	නිෂ්පාදනයේ ස්වභාවය සහ අදාළ නෛතික ප්‍රතිපාදන	පොලී අනුපාත සහ වෙනත් ගාස්තු	පහසුකම් ලබා ගැනීම සඳහා අනුගමනය කළ යුතු ක්‍රියා පටිපාටිය	ප්‍රධාන නියමයන් සහ කොන්දේසි
<ul style="list-style-type: none"> <li>- ක්‍රියාකාරී පොලී අනුපාත</li> <li>- ස්ථාවර තැන්පතු වල වටිනාකමට එරෙහිව 90% දක්වා ණය පහසුකම් ලබා ගැනීමේ හැකියාව (කොන්දේසි අදාළ වේ)</li> <li>- ඇපකර පහසුකම් ලබා ගත හැකිය.</li> <li>- ශේෂ තහවුරු කිරීමක් නිකුත් කිරීම සඳහා කිසිදු ගාස්තුවක් අය නොකෙරේ.</li> <li>- තැන්පතු රක්ෂණ පහසුකම් රු. 1, 100,000 දක්වා ලබා ගත හැකිය</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ස්ථාවර පුද්ගලයන් හෝ නීත්‍යානුකූල පුද්ගලයන්ට ඛණ්ඩ අවශ්‍යතා සහ ඇවුල් අවශ්‍යතා පිළිබඳව සම්පූර්ණ කිරීමෙන් පසු ස්ථාවර තැන්පත් ගිණුමක් විවෘත කළ හැක.</li> <li>- ස්ථාවර තැන්පතු සඳහා පහත නීතිමය විධිවිධාන අදාළ වේ</li> <li>- 2001 අංක 1 දරණ මුදල් ව්‍යාපාර පනත</li> <li>- 2017 දේශීය ආදායම් පනත 24</li> <li>- කලින් කලට නිකුත් කරන ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකු මාර්ගෝපදේශ</li> <li>- මූල්‍ය බුද්ධි අංශයේ උපදෙස්</li> <li>- මුදල් විශුද්ධි කිරීමේ විරෝධී ක්‍රියාමාර්ග සහ දේශපාලන සම්බන්ධීකාරකයන් (AML &amp; PEP)</li> <li>- මේ වන විට පවතින වෙනත් නීති සහ කලින් කලට වරින් වර හඳුන්වා දෙන නව නීති</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ස්ථාවර තැන්පත් පොලී අනුපාත පාලක මණ්ඩලය විසින් සෑම විටෙකම තීරණය කර, වෙබ් අඩවියේ ප්‍රකාශයට පත් කරනු ලැබේ.</li> <li>- පොලී අනුපාතය ඇමුණුම බලන්න</li> <li>- ගිණුමක් විවෘත කිරීම හා පවත්වාගෙන යාම සඳහා කිසිදු ගාස්තුවක් අය නොකෙරේ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- පාරිභෝගිකයින්ට ගිණුමක් විවෘත කිරීමට CCFP ශාඛා වෙත පිවිසිය හැක.</li> <li>- සියලුම පාරිභෝගිකයින් සමාගමේ මුදල් විශුද්ධි කිරීමේ විරෝධී (AML) සහ දේශපාලන සම්බන්ධීකාරකයන් (PEP) ප්‍රතිපත්තියට අනුව පරීක්ෂා කර, පැහැදිලි කර අවසන් කළ යුතුය.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- වයස අවුරුදු 18ට වැඩි ශ්‍රී ලංකා පුරවැසියන්, නේවාසික විසා හෝ ද්විත්ව පුරවැසි භාවය සහිත විදේශීය පුරවැසියන් සහ ශ්‍රී ලංකාවේ ඕනෑම පනතක් යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇති සමාගම්</li> <li>- ශ්‍රී ලංකාවේ ලියාපදිංචි වූ සමාගම්, තනි ව්‍යාපාර, හවුල්කාරිත්ව, සමාජ ශාලා , සමිති, පුණ්‍යාතන, සංගම්, රාජ්‍ය නොවන සංවිධාන (NGO) සහ ශ්‍රී ලංකාවේ ලියාපදිංචි විශ්වාස භාරකම් ස්ථාවර තැන්පත් ගිණුම් විවෘත කිරීමට අවසර ලැබේ.</li> <li>- අවම ආරම්භක තැන්පතු මුදල රු. 5,000 /-</li> <li>- අදාළ නම්, බදු අය කර දේශීය ආදායම් දොර්තමේන්තුවට ඉදිරිපත් කරනු ලැබේ.</li> <li>- තැන්පතු සේවා කාලය■ මාස 1 සිට 60 දක්වා</li> <li>- ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුවේ මුදල් විශුද්ධි කිරීමේ විමර්ශන ඒකකය විසින් නියම කරන අවශ්‍යතා</li> </ul>

				<p>සඳහා සමාගම ඉල්ලා ඇති තොරතුරු හෙළි නොකරන පාරිභෝගිකයන්ගෙන් තැන්පතක් බාර ගැනීම ප්‍රතික්ෂේප කිරීමට LFPට අයිතිය ඇත.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ශේෂය තහවුරු කිරීමේ ලිපි, IRD තහවුරු කිරීම, WHT සහතික සහ විසා ලිපි පාරිභෝගිකයාගේ ඉල්ලීම මත නිකුත් කරනු ලැබේ.</li> <li>- කල් ඉකුත් වීමට පෙර මුදල් ආපසු ගත හැකි අතර, ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුවේ මාර්ගෝපදේශ සහ සමාගමේ මාර්ගෝපදේශ අනුව දඩ මුදලක් අය කෙරේ.</li> </ul>
--	--	--	--	---

## පැමිණිලි කිරීමේ ක්‍රියාපටිපාටිය

ඔබගේ ප්‍රතිචාර අප විශේෂයෙන්ම අගය කරන අතර අපගේ සේවාවන් පිරිනැමීමේදී ඔබගේ අපේක්ෂාවන් ඉටු කර ගැනීමට නොහැකි අවස්ථාවන් වලදී අපව දැනුවත් කරන්න. අපගේ සේවාවන් පිළිබඳ ඔබ තෘප්තිමත් නොවුණි නම් ඔබට මූල්‍ය අයිතිවාසිකම් විනිශ්චයකාර සේවාවෙන් සමාලෝචනයක් හෝ මැදිහත්වීමක් ඉල්ලා සිටිය හැක.

පාරිභෝගිකයින්ට අපගේ නිෂ්පාදන හෝ සේවාවන් පිළිබඳ පැමිණිලි කරනු සඳහා පහත ක්‍රම භාවිතා කළ හැක

- අදාළ ශාඛාව කලමණාකරු ඇමතිම
- අපගේ දුරකතන අංකයට ඇමතිමට +94 11 2 000 000
- ඊමේල් හරහා හෝ ආයතනයේ වෙබ් අඩවිය සහ වෙබ් වැට් හරහා [ccl@cclk.lk](mailto:ccl@cclk.lk) හෝ <https://www.cclk.lk>
- වටිස්ඇප් මාර්ගයෙන් කෝල් සෙන්ටර් කළමනාකරුට පණිවිඩයක් යැවීමට +94 76 5 171 362
- ලිපියක් යැවීමට
  - ප්‍රධාන කාර්යාලය - අංක 106, යටිනුවර වීදිය, මහනුවර
  - නගර කාර්යාලය - අංක 165, කින්නි පාර, කොළඹ 08
- මූල්‍ය අයිතිවාසිකම් විනිශ්චයකාර 143A, වජිර පාර, කොළඹ 05. +94 11 2 595 624
- ගනුදෙනුකරුවන්ට පැමිණිලි හැසිරවීමේ ප්‍රතිපත්තිය පිළිබඳ වැඩිදුර තොරතුරු ආයතනික වෙබ් අඩවියෙන් ලබා ගත හැකිය.

අවසන් වරට සමාලෝචනය කරන ලද්දේ 2024 මැයි 20